

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 第二届理事会工作报告

尊敬的各位领导、各位会员代表：

大家好！

第二届理事会自 2018 年 8 月 20 日到位履职以来，在检测鉴定行业蓬勃发展、社会团体与行政机关脱钩和主管部门强化监管以及三年“新冠疫情”的背景下，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，在省住建厅、省民政厅、省社会组织管理局的悉心指导，行业同仁及会员单位的大力支持，秘书处全体工作人员辛勤工作下，按照国务院《社会团体登记管理条例》、《广东省行业协会条例》、主管部门有关规定、协会章程以及会员大会和理事会的决议，以“专业、服务、规范和非盈利性”作为各项工作的基本要求，坚持民主办会、规范办会和科学办会，在服务会员、技能提升、规范运作、行业自律、反映诉求等方面做了大量工作，发挥了行业协会“服务国家、服务社会、服务群众、服务行业”的积极作用，会员单位从一届理事会的 261 家，发展到现在 672 家，相比第一届新增会员单位 411 家（其中会长单位 1 家，副会长单位 12 家，理事单位 80 家，监事单位 3 家）。借此机会，我对长期关心支持帮助协会发展的各位领导、同行、会员朋友们表示衷心的感谢！

本届理事会已届满，受二届理事会委托，由我向大会作二届理事会工作报告，请各位代表审议，并请列席会议的同志们提出宝贵意见。

一、第二届理事会主要工作情况

（一）抓好党建工作，强化基层党组织建设

2019年9月，我会经省社会组织党委批准，成立了中共广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会支部委员会；2020年5月，经党支部选举并经省社会组织党委批准，由常务副会长马伟民同志担任党支部书记，欧阳珍妮同志担任组织委员、邝淑芬同志担任宣传委员，党支部现有党员7人。支部建立了民主生活会、“三会一课”、谈心谈话、党员廉政教育、党员民主评议、党员干部联系服务群众、党务公开等党建工作基本制度。

第二届理事会始终贯彻执行党的路线、方针和政策，在思想、政治和行动上与党中央保持高度一致，深刻把握“两个确立”的决定意义，增强“四个意识”，坚定“四个自信”，做到“两个维护”。通过开展党建学习、红色教育、纪律教育、党员带头负责重要岗位和关键环节工作，不断加强协会党建工作的力度，加强与业务工作的深度融合，增强了党员政治觉悟，强化责任担当和廉洁从业意识，较好发挥了党员的先锋模范作用和基层党组织在“把方向、管大局、促落实”的作用，推动协会稳步高质量发展。

2018年至2023年，协会党支部共组织党建活动105次，上

党课 39 次，举行专题培训班 22 次，开展红色文化教育活动 10 次，学习研讨活动 17 次，自查自纠活动 5 次，开展民主评议 5 次，庆祝建党活动 5 次，参与慈善活动 3 次，共投入 32000 元扶贫资金，受益贫困人口数约 82 人，受益建档立卡贫困人口数约 30 户。

1. 强化党组织建设，建设宣传阵地。为强化党组织领导核心作用，落实党建入章程的工作要求，对应修改协会章程有关党建工作的条文，为党建工作开展提供了制度保障；在协会官网上创建了党建专栏，及时发布党建信息，宣传党的最新理论、政策报告和实践成果，发挥党建引领协会发展的作用。

2. 注重理论武装，强化党性修养。一是注重坚持读原著学原文悟原理，认真研读党的二十大报告和党章，组织全体党员学习《习近平著作选读》《习近平新时代中国特色社会主义思想专题摘编》《党的二十大报告辅导百问》等书籍，在省社会组织党委的领导下认真组织开展主题教育。二是积极开展各类党员学习班。在打好疫情防控战上，协会党支部组织党员集中学习省社会组织党委发出的关于在常态化疫情防控中持续发挥社会组织党组织和党员作用的通知精神，参加《习近平谈治国理政》第三卷专题学习会、全省社会组织党员教育专题在线培训班、广东社会组织助力脱贫攻坚、全省社会组织党建工作示范等多个线上线下培训班。

3. 加强党风廉政建设，开展风险防控自查自纠。协会党支部

以“学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想”、“学党史悟思想，守纪律铸忠诚”及“勇于自我革命，永葆先进纯洁”为主题，定期开展自查自纠，多次开展协会内部纪律教育学习会，对协会重要岗位人员开展廉政提醒谈心谈话，将“不忘初心牢记使命”、反腐教育扩大到全体员工。协会党支部向秘书处全体员工发出廉政风范倡议书，组织秘书处全体党员及员工到越秀区廉洁文化教育馆参观见学，加强检视整改。

4. 开展党员教育活动，提升党员干部素质水平。在协会党支部书记马伟民的带领下，全体党员前往罗浮山东江纵队纪念馆、广州市中共三大会址纪念馆、中共广东区委旧址纪念馆等地参观学习，赓续红色血脉，传承革命精神，深刻铭记党的光辉历程，永葆共产党员的模范性和先进性。在建党日，通过开展各类庆祝活动，增强党性修养。

5. 党旗引领，助力脱贫攻坚和支持疫情防控。2020年初，积极参与脱贫扶贫活动，协会支部成员与工会代表到惠州市龙门县永汉镇低凹村和河源市和平县秀河畲族村开展“访贫送温暖”活动。疫情期间，协会党员积极参与疫情防控及支援工作，自觉自愿为支持新冠肺炎疫情防控工作捐款，积极参与社区疫情防控，帮忙开展疫情防控志愿服务。协会暨党支部向全体会员单位和全省检测鉴定人员发出《关于做好春节期间新冠疫情防控倡议书》等。

（二）配合政府工作、反映会员诉求，发挥桥梁纽带作用

二届理事会牢牢锚定自身发展定位，加强与省民政厅、省住建厅、会员单位和兄弟协会的沟通联系，以“专业”作为工作的落脚点，做好政府助手，反映会员诉求，助力行业发展。

1. 建言献策提出相关建议。一是为落实《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部令第37号），协会对广东省检测机构从事“危大”工程第三方监测业务的现状开展调查并提出相关意见。二是在57号部令修订期间，为配合住建部法规司、质安司的立法调研，组织召开《房屋建筑和市政基础设施工程质量检测管理办法修订草案》（征求意见稿）座谈会，向住建部立法调研组提出17条意见；在征集会员单位意见基础上，对《建设工程质量检测机构资质标准（征求意见稿）》提出相关意见建议。三是积极参与《广东省住房和城乡建设厅关于加强自建房安全鉴定管理的若干规定》技术研讨会并提出建议；四是按照省住建厅要求，对《装配式建筑施工安装过程质量管理技术指引（征求意见稿）》提出19条反馈意见。五是参加省住建厅召开的广东省房屋市政工程质量安全管理“十四五”规划编制专家座谈会，并提出建议。六是参加省住建厅举办的“关于加强全省性住房城乡建设领域社会组织建设座谈会”，撰写相关材料，对行业健康发展提出相关意见建议。

2. 积极落实省住建厅委托工作。一是开展检测机构专项督导抽查工作。积极配合省住建厅开展2022年全省建设工程质量检测市场秩序专项行动督导抽查工作，在全省抽查了43家检测机

构和 41 家在建工地，向省住建厅报送了 613 页的工作报告；二是**是**承办 2023 年全省首届房屋安全鉴定工程技术人员职工职业技能竞赛。由省住建厅主办、省住房和城乡建设工会和协会承办的 2023 年全省首届房屋安全鉴定工程技术人员职工职业技能竞赛在广东江门举行，这也是全国首次以“理论+检测实操+鉴定案例”的形式开展房屋安全鉴定员技能竞赛，整个活动体现了专业性、公平性、规范性。协会因出色的赛务组织，被省住建厅授予“突出贡献奖”；三是**是**组织专家编制 57 号部令实施细则和技术评审指南（草案）。为做好住建部 57 号令在广东省的落地实施工作，协会多次组织来自广州、深圳、珠海等地国有企事业单位、民营企业等会员单位，组成省实施细则和技术评审指南编制专家组，制定了 57 号令省实施细则和技术评审指南（草案）。四是**是**协助完成资质评审专家材料审核工作。按照《广东省建设工程质量检测技术专家库管理办法》相关规定，协会配合省住建厅完成了全省检测机构资质许可评审专家的材料审核工作。五是**是**参与行业观摩交流活动。协会每年积极参加省住建厅开展的“质量月”观摩交流活动；六是**是**组织全省检测机构开展比对试验。为贯彻落实省住建厅关于组织开展的“质量月”系列活动，协会积极组织全省检测机构开展比对试验活动。

3. **认真完成主管部门工作部署。**一是参与扫黑除恶专项斗争工作。根据《广东省住房和城乡建设厅关于推进住房建设领域扫黑除恶专项斗争工作的通知》要求，协会积极收集有关信息并定

期报送；二是开展涉企收费自查自清工作。协会按照《广东省民政厅关于进一步规范行业协会商会涉企收费行为的通知》（粤民函〔2019〕1218号）要求，报送涉企收费自查自清报告；三是开展对“安管人员”考试自查自纠工作。协会按照省住建厅的要求，分别在2019年12月和2023年5月，系统全面地开展了2017年7月到2018年9月期间进行“安管人员”考试存在问题的自查自觉和整改工作。四是积极支持粤建信息网（行业版）新版上线工作。2023年4月，受广东省建设信息中心邀请，协会入驻粤建信息网（行业版）新版，并参加在粤财大厦省住建厅举办的“广东省建设信息网新版上线仪式”。

4. 开展行业调查，编写行业发展报告。一是按照中国建筑业协会质量管理与检验检测分会要求，协会编写了广东省2021年建设工程质量检测行业发展报告，共收集《建设工程质量检测机构数据调查表》333份，形成将近8千字的行业发展报告。二是开展房屋鉴定机构能力评价摸底调查工作。2019年6月，协会组织开展了40家房屋鉴定机构调查摸底工作，为开展房屋鉴定机构能力评价工作提供了条件。

5. 开展会员单位和同行交流。协会心系会员发展，全心为会员服务，通过深入实地、座谈交流、参观展示等形式到41家会员单位进行走访，了解会员单位发展的情况、所遇到的困难和所需要的帮助；多次开展“以访促建，共谋发展”为主题的行业交流活动，与省内外的行业协会、企业和行业主管部门等20家开

展调研交流；协会负责人还到石家庄、珠海、合肥参加工作座谈会、现场观摩交流会。

（三）加强行业自律，落实主体责任

二届理事会按照上级要求认真落实主责主业，根据行业发展需求和企业诉求，强化行业自律功能，积极探索行业自律工作机制，大力推动行业诚信建设和行业质量建设。

1. 推动检测鉴定机构诚信服务承诺。通过建立诚信惩戒机制，引导全省企业自觉提高检测和鉴定的工作质量，按照省住建厅的要求，2019年，协会制定了《检测机构诚信服务承诺》，共收集到346家检测机构签署。2022年，协会动员全省检测机构签署《检测机构诚信服务承诺》《广东省建设工程质量安全检测鉴定机构诚信从业承诺书》，共有769家检测机构加入诚信自律行列。

2. 开展全省检测机构信用评价工作。根据中建协检测分会关于开展年度全国建筑业AAA级信用企业（检测机构）评价推荐工作的通知的文件精神，自2018年至2023年，协会共组织开展了5次建设工程质量安全检测机构信用评价活动，在有效期内，通过AAA级评审企业18家，AA级评审企业61家，A级评审企业1家，并向中建协检测分会专家委推荐检测机构专家。

3. 组织会员单位进行比对试验。2018年至2023年，协会共组织开展5次全省检测机构比对试验活动（分别是钢筋下屈服强度、抗拉强度、断后伸长率，钢筋保护层厚度，水中甲醛含量、粉煤灰性能、防水卷材、砂氯离子含量、基桩低应变），累计共

有 1179 家(次)会员单位报名, 比对结果为“满意”1286 家(次), “基本满意”243 家(次), “不满意”163 家(次)。作为协会主办的检测比对试验活动, 活动加强了技术能力的外部监督, 提升了试验室质量管理和检测人员技术水平, 受到了省住建厅领导的肯定和认可。

(四) 立足服务会员, 强化平台建设

会员是协会立会之本, 也是各项工作的出发点和落脚点。二届理事会以“服务”和“非盈利”作为工作主线, 提升了行业的技术水平。

1. 制定《检测培训管理办法》, 创新技术培训业务。一是 2019 年初协会通过政策研究、同行走访、专家研讨和会员单位征求意见, 制定了《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训管理办法》, 2019 年 6 月第二届二次会员大会审议通过, 上报给省住建厅质安处同意后正式实施。该办法的制订, 为协会开展培训业务提供了制度依据, 有力地规范了培训工作, 提升了培训质量。为了加强管理, 协会又陆续出台了《检测人员培训考核巡查制度》《实操考核实施细则》等管理制度。二是大力推进业务系统建设。自 2019 年启用新的培训管理系统以来, 协会陆续上线了电子化考试系统、人脸识别系统和宣贯学习培训系统, 及时更新优化各个系统功能, 成功实现由“纸质模式”向“机考模式”转变, 保证检测鉴定人员技术培训的公平透明。三是持续完善培训课件和题库。依据培训大纲要求, 组织专家评审

培训课件和题库，确保了课件和题库的质量。目前协会已建立了23个项目（方法）的课件和题库，满足会员单位对业务培训服务的需求。**四是**建立实操考核师资库。通过单位推荐、专家评审和业务培训，协会建立了334人组成的专家库和288人组成的实操考核师资库；**五是**本着“非盈利”原则，通过成本测算与流程优化，多数科目的培训**收费**维持一届理事会期间的培训收费标准，高应变等科目降低了收费标准；**六是**丰富培训模式。协会通过举办培训班、线上培训、录播相结合等形式，形成了以工程检测鉴定为核心内容的多维度学习方式，竭尽所能提供培训服务。**七是**完善咨询诉求处理工作机制。

通过一系列改革创新，实现业务“一站式”线上办理，实现培训“机考”，推行电子合格证；促进技术培训工作管理规范化、内容专业化、考核透明化、服务便利化。五年来年，协会共举办约200期培训班，包含23个培训专业项目，累计培训人数约58000人次，颁发检测鉴定技术人员培训合格证约28000人次，处理会员诉求数百条。

2. 举办公益性政策和标准宣贯。一是为落实省住建厅工作要求，协会举办了广东省建设工程检测监管服务平台培训班；二是为满足行业发展对技术人才的需求，举办学习宣贯公益培训班共20余期，约30000人次参与培训。

3. 减免会费为会员单位减轻负担。受新冠肺炎疫情影响，对会员单位生产经营发展造成一定困难。经第二届三次会员大会表

决通过，协会减免所有会员 2021 年度会费，共计为 618 家会员单位，减免会费收入 221.8 万元，与会员单位共渡时艰，成为广东省社会组织中一大工作亮点，受到原住建厅赵坤书记的肯定。

4. 做好会员管理平台建设。在会员管理工作方面，协会制定了《会员管理办法》，建立了协会会员微信群、QQ 群，使各种通知、信息能及时传达给广大会员并得到有效反馈，充分发挥协会行业服务的作用。协会还成立了新闻宣传工作小组，积极收集协会各会员单位风采，为会员企业宣传、相互了解、获取行业信息提供有效渠道。

5. 举办会员文娱竞赛活动。为丰富全省检测鉴定行业职工的文娱生活，提高广大会员身体素质，弘扬运动竞技精神，协会分别在 2019、2023 年组织举办了广东省“粤检杯”羽毛球赛，省住房和城乡建设厅机关工会、省建设信息中心工会以及全省各地检测机构累计共 60 家单位、567 名运动员报名参赛。

6. 申请设立科学技术奖。为充分调动广大会员的积极性和创造性，根据国家和广东省关于深化科技奖励制度改革的精神以及《广东省科学技术厅关于进一步鼓励和规范广东省社会力量设立科学技术奖的实施意见（试行）》（粤科规范字〔2019〕4 号）的有关规定，2022 年底，协会向省科技厅申请设立“广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会科学技术奖”。

（五）强化自身建设、规范业务管理

二届理事会高度重视自身建设，以“规范”作为业务管理的

基本要求，夯实发展根基，取得了 4A 级社会组织评估证书，促进了协会的高质量发展。

1. 建立健全法人治理结构。一是完善职能部门设置。2018 年 11 月，协会秘书处正式设立综合办公室、行业发展部、培训部，明确了各部门职能职责，发展至今共有 18 名专职工作人员、3 名兼职人员；二是建立健全社会组织法人治理结构。自任职以来，第二届理事会自觉遵守有关法律法规，充分体现会员大会、理事会的职责权力，重大事项提交理事会进行审议，不断完善法人治理结构，规范业务流程，防范业务风险，严格按照章程规定召开理事会、监事会和会员大会，每年年初召开副会长单位参加的会长工作座谈会，适时召开有会长、常务副会长、秘书长、常务副秘书长和监事长以及秘书处中层干部等代表参加的秘书处办公会议。自 2018 年至 2023 年，协会共召开会员大会 5 次、理事会 29 次（含通讯会议）、监事会 10 次（含通讯会议）、秘书处例会 41 次、会长工作座谈会 3 次；三是接受管理部门监督管理。按照登记管理部门的要求，重要事项主动及时进行报备。严格按照省住建厅和省社会组织**管理局**制度要求，报告请示工作。

2. 严格业务管理。一是以制度建设强化业务管理。二届理事会强化了以制度管人管事，制定了《劳动纪律管理规定》《薪酬管理制度》《协会考核管理办法》等 18 项制度，规范业务管理。按照《章程》和相关制度规定，建立了《秘书处办公会议制度》，对协会决策民主化、管理规范化和执行科学化起到积极作用；二

是按照上级要求开展规范社会组织法人治理专项整治、清理整治社会组织违规评先评奖、行业协会与行政机关脱钩资产清查等工作，堵塞管理漏洞，防范业务风险，筑牢廉洁堤坝；三是为建立自我约束、自我管理、自我教育的机制，防范财务和法律风险，协会每年委托广东诚安信会计师事务所对协会财务进行全面审计。聘请广东广信君达律师事务所林乐逵律师作为常年法律顾问，规范了秘书处内部管理。

3. 强化财务管理。二届理事会严格加强财务管理，完善财务约束机制，加强财务监督，保证协会健康稳步发展。一是严格要求财务认真完成财务收支的账务处理，按时向社会组织管理局上报年度财务报告、工会决算报告、工会统计年报，在理事会或会员大会上按要求报告财务开支情况。监事会监督年检审查、依法纳税、汇算清缴等财务工作；二是推行业务开支预算管理，各项业务活动事先编制预算，秘书处例会审议。大额开支的项目采取招标、询价等采购程序，一般性开支在公共平台上采购；三是按上级要求接受脱钩资产清查审计、专项审计、抽查审计。每年委托会计师事务所进行年度审计；四是成立专项工作小组负责清理结清 2018 年前未收（支）款等工作。为规范经费收支，保障协会权益，2018 年 12 月 26 日，成立了由常务副会长马伟民牵头的清理 2018 年前未收（支）款工作小组，负责结清未收（支）款等工作；五是修订财务管理制度。2021 年 3 月，协会修订了《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会财务管理办法（试行）

（2020年修订）》，经秘书处会议研究决定并提交理事会通过；**六是**开展专项审计工作。2020年3月，经秘书处办公会议决定，为保护协会资产的安全完整，协会委托具有专业资质的广东诚安信会计师事务所对协会财务状况进行审计，并完成网付通账户的开立与检测报名平台对接工作；**七是**组织财务工作人员培训。及时了解最新财税政策，保持与税务部门的沟通与联系；**八是**监督财务完成各项工作。第二届理事会和监事会，监督财务完成年检审查、依法纳税、汇算清缴等各项工作；**九是**督促财务完成各项收缴工作。协会还为有关部门、会员单位等提供服务，包括检测技术培训、政府委托购买技术服务及其他，严格财务管理，控制不合理支出。

4. 做好宣传报导，提升协会社会影响力。一是做好粤建网的宣传发布。协会进驻了广东建设信息网专题板块，将协会的官方网站和粤建网相互连通，打造协会的权威信息平台；二是强化官网建设做好会员服务。协会及时将通知公告、活动信息、规章制度、政策法规等内容挂网，并开通网上缴纳、培训报名等会员服务功能，提升信息发布质量和效率，方便会员单位办理业务，接受会员单位监督；三是充分发挥微信公众号便捷快速功能。协会强化微信建设，做好信息发布，提升关注总用户数，及时发布动态信息；四是做好纸媒的宣传对接。协会积极与南方工报、广东建设报等纸媒建立联谊，做好媒体宣传发布对接工作，扩大协会的影响力。

5. 履行社会责任，投身慈善公益活动。一是组织防疫支援。协会发动职工参与社区疫情防控志愿服务活动，向街道捐赠抗疫物资，得到黄花岗街道的高度好评并授予协会为“抗疫先锋单位”；二是助力扶贫工作。2019年底，协会组织职工代表到惠州市门县永汉镇低凹村走访慰问了贫困户，并送上了慰问品和节日的问候。2020年初，协会联系水荫路居委会，于春节前对社区困难家庭进行探访慰问，为共建和谐社会添一份力量。协会积极响应省总工会的号召，参与消费帮扶行动，定点在消费帮扶联盟广东馆购买消费扶贫产品，自2022年至2023年，协会以购代捐共计支出22800元购买扶贫产品；参与慈善活动3次，投入慈善资金36783元，为广东省贫困地区发展贡献力量。

6. 荣获社会组织4A等级称号。2023年4月，协会按照《社会组织评估管理办法》（民政部令第39号）要求，首次申请广东省社会组织等级评估，经查看资料、实地考察、专项评估、审核公示等程序，广东省民政厅授予协会为4A等级社会组织。

7. 打造学习型社会组织。一是学习二十大会议精神。协会组织员工参加由广东省土木建筑学会举办的“以高质量党建引领行业协会学会高质量发展交流联谊会”；二是学习行业技能知识。协会组织员工参与全省社会组织“每周一课”活动，以及参加由省建科院举办的房屋全生命周期安全管理及关键技术研讨会；三是学习财务管理技能。协会财务人员每年参加广东省社会组织总会和广东省慈善总会举办的广东省慈善组织财务管理线上培训

班、以及参加由广东省住房和城乡建设工会委员会组织的“住房城乡建设系统工会业务培训”。

8. 做好网络安全等级保护。为贯彻落实《中华人民共和国网络安全法》和国家网络安全等级保护制度要求，根据广东省信息安全等级保护协调小组办公室会议通知部署，协会在2023年6月12日完成了对网站系统，检测鉴定人员技术信息管理系统二级（S2A2）安全等级保护，完善协会网络安全体系，提升网络安全防护能力。

9. 发挥工会凝聚作用。2019年11月14日协会召开第二届第一次会员大会，选举产生了第二届工会委员会，第二届工会主席由常务副秘书长王超担任，充分发挥工会对职工维权的基本职能和“桥梁纽带”作用。一是履行工会职责。做好财务编报、会员会费收缴工作，完成年度广东省工会统计年报调查表，组织协会职工网上观看“2022年中国网络文明大会”，参加全国总工会预算编制的线上培训班。组织支援队伍开展核酸筛查工作；二是关心职工生活。2018年至2023年，协会工会组织员工体检活动5次、职工春游秋游活动9次。慰问生病职工5人次、亲属去世职工3人次，为退休职工举行欢送茶话会，增强职工的归属感。为职工续保办理广东省职工保障互助计划，积极为职工申请理赔。广州疫情期间，关怀在封控区职工是否有生活困难等；三是安排职工活动。组织职工到增城白水寨、清远古龙峡、二沙岛海心桥、惠州罗浮山旅游和到肇庆羚羊峡古道徒步。2020年12

月，为支持消费扶贫，工会组织职工到广东东西部扶贫协作产品交易市场秋游，组织职工参加打羽毛球、书画摄影等各类文体活动；**四是**加强职工思想教育。订阅《广东建设报》《建筑安全》《广州日报》《中国工运》和《工会信息》等报刊书籍，并购置报刊架方便职工取阅。组织职工观看抗美援朝战争的教育片，到东莞建培中心参观学习。

二、存在不足

回顾过去的5年，协会虽然取得了一些工作成绩，但还有不足之处，具体有：

（一）协会发挥政府与企业之间的桥梁作用不足。

（二）协会还未充分发挥协会官网、公众号、粤建网的作用，宣传会员的内容较少。

（三）与会员单位互动不多，服务会员力度还需加强。

三、展望

各位领导、各位会员代表，目前二届理事会的首要工作就是及时规范顺利完成换届，做好移交转接工作。

当前，住房和城乡建设事业发展站到了新的历史起点上，住房发展已经从总量短缺转为结构性供给不足，进入结构优化和品质提升的发展时期。对于检测鉴定行业来说，随着57号部令的颁布实施，房屋安全管理“两条例、三制度”的制订与实施，为我们带来了新的机遇和挑战。我们相信在三届理事会的带领下，协会将坚持以党建为引领，紧紧围绕省委省政府的决策部署、省

住建厅、省民政厅和省社会组织管理局的布置安排、行业会员的期望要求，凝心聚力、改革创新、攻坚克难，以坚定的信心和扎实的行动，推动建设工程质量安全检测鉴定事业在高质量发展上不断取得新进展新成效！

最后，预祝本次会议取得圆满成功！祝各位代表身体健康、工作顺利、节日快乐！

以上工作报告，请予审议。谢谢大家！

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

2023年12月28日